

## Продам прочую недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Боровский район,  
Боровск

**Стоимость:** **rub 7 490 000**

**Объект:** Дом  
240 m<sup>2</sup>

**Адрес:** не указан

**Комментарий:** Продаётся новый коттедж на земельном участке 28,8 соток в уважаемом КП Боровского района Калужской области, рядом с городом Боровск, 95 км от МКАД по Киевскому шоссе. Возможно ПМЖ.

Дом блочный, 240 кв.м., 2-этажный. Материал стен – цементно-песчаные блоки, выполненные вибропрессованием. Фундамент – ленточный, 1,5 метра глубиной + под всем домом плита. Дом утеплён. Кровля – мягкая черепица. Внутренняя отделка – под чистовую.

На 1-ом этаже дома расположены: зал + кухня, комната, санузел, ванная комната, топчанная, терраса для барбекю. На 2-ом этаже: 3 комнаты, балкон, санузел. К дому пристроен гараж – 36 кв.м.

На участке баня из бруса, обложена блоками, площадью 30 кв.м. В бане: комната отдыха, парная, санузел + душевая кабина.

Все коммуникации заведены в дом, установлены счётчики: электричество; газ; отопление – газовый котёл (введено в эксплуатацию, на гарантийном обслуживании); стационарное водоснабжение – артезианская скважина; 2 септика – дом/баня. Возможен торг!

**Контакт:** агент (податель информации)

**Размещено:** с 03.11.17 23:42:05 до 04.02.18 23:42:05

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

